

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Nova City Давыдова

№ 59-000292 по состоянию на 21.02.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нова девелопмент"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нова девелопмент"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>614000</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Николая Островского</b>                     |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>49;</b>   |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>101;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(342)207-02-17</b>                              |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@nova-perm.ru</b>                    |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>nova-perm.ru</b>                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Анциферов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                          |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Nova development</b>        |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5904273064</b>            |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125904012057</b> |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Турова</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Мария</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                          |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                             |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>40 %</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1  | Фамилия:<br><b>Белебезьев</b>  |
|   | 3.3.2  | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>  |
|   | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>60 %</b>  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Союз строителей Пермского края"</b> |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5904211325</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-129-59-0261-59-150517</b>   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>15.05.2017</b>   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(2 653 000) руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>106 641 000 руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 022 000 руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>  |
|  | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Дениса Давыдова</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>11</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>25721,59 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>          |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Сейсмостойкость для площадки строительства составляет 5 баллов по шкале MSK-64 для средних грунтовых условий. Категория грунтов по сейсмическим свойствам - II</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16063,88 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2121,92 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18185,8 м2</b>  |



## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕО-строй"</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5902833627</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краевая геология"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5908048493</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ландшафт. Архитектура. Дизайн"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5904083602</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0149-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7723907883</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении   | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Nova City Давыдова"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-702-2018</b>   |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2021</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора: <b>(1) Договор аренды земельного участка (2) Соглашение о передаче договора аренды земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>(1) 023-18И (2) б/н</b>   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.04.2018</b>  |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.05.2018</b>                         |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.03.2021</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственности земельного участка                | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>  |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5902293379</b>  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410870:0000045</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>8 023,66 м2</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектные решения по благоустройству территории выполнены согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на основании технических условий выданных управлением внешнего благоустройства администрации г. Перми от 12.02.2018 № СЭД-059-24-01-31-110, а так же на основании письма о внесении изменений в технические условия, выданные управлением внешнего благоустройства администрации г. Перми от 09.04.2018 № СЭД-059-24-01-31-391. Проектом предусматривается устройство проездов, тротуаров, газонов, стоянки для машин, площадок для отдыха, игр и спорта. Количество и размер приняты на основе расчета баланса территории. Для подъезда к зданию проектным решением предусмотрен проезд от ул. Д. Давыдова, расположенный между земельным участком административного здания по адресу: ул. Д. Давыдова, 13 и земельным участком хозяйственного корпуса по адресу: ул. Д. Давыдова, 9. Для беспрепятственного перемещения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц предусмотрены съезды. Площадки для отдыха (ПО), детские игровые площадки (ДИП) и спортивные площадки (ПФ) располагаются в южной части участка.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.2 | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p><b>В границах земельного участка 59:01:4410870:45 размещаются: · 20 м/мест постоянного хранения - на наземной парковке; · 49 м/мест постоянного хранения - в подземной автостоянке; · 22 м/места временного хранения - на наземной парковке; · 4 м/места временного хранения - на наземной парковке (для встроенных помещений); В вышеуказанное количество м/мест входят: · 6 м/мест для личных автомобилей инвалидов-колясочников (М4) - на наземной парковке; · 1 м/место для МГН (М1; М2; М3) - на наземной парковке; · 5 м/мест для МГН (М1; М2; М3) - в подземной автостоянке; · 1 м/место для инвалида-колясочника (М4) - на наземной парковке для административных помещений; Ширина парковочного места для маломобильных групп населения (инвалидов-колясочников) составляет 3,6м x 6,0м (согласно п.5.2.4 СП 59.13330.2016). Каждое м/место обозначено дорожной разметкой и дорожными знаками. Недостающее количество м/мест постоянного хранения - 42 м/места - размещено на земельном участке с кад. номером 59:01:4413818:15, (площадью 1321 м2 с возможностью размещения 50 м/мест), по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Милиционера Власова, 15. Пешеходная доступность - не далее 800 метров от земельного участка Давыдова, 11. Основание - договор аренды земельного участка № 038-10И от 26.08.2010г. и договора № 16-05-2018 от 16.05.2018г.</b></p> |
|  | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Работы по благоустройству включают в себя организацию рельефа, устройство проездов и тротуаров, стоянок, элементов благоустройства в виде игровых и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки оборудуются набором малых архитектурных форм (урны, скамьи), выполняется озеленение. Игровые и спортивные площадки выполняются с ударопоглощающим резиновым покрытием с расстановкой игрового оборудования для разных возрастных групп населения.</b></p>   |
|  | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Для сбора мусора предусматривается устройство специальной площадки на территории жилого дома, с установкой контейнеров, объем которых определяется расчетом. Вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком.</b></p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Суммарная площадь озеленения по расчету составляет - 2 006,0 м<sup>2</sup>, по проекту - 1 428,0 м<sup>2</sup>. Недостаток площади озеленения составляет - 578,0 м<sup>2</sup>. Согласно примечанию п.7.4 СП 42.13330.2011 в площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка. Следовательно, недостающее озеленение компенсируется за счет площадок, т. к. они составляют менее 30% от площади участка и включают элементы озеленения. Так же, согласно п.9.12 СП 42.13330.2011, в городских и сельских поселениях необходимо предусматривать, как правило, непрерывную систему озелененных территорий и других открытых пространств. Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки городов (площадь озеленения территории застройки) должен быть не менее 40%, а в границах территории жилого района не менее 25% (включая суммарную площадь озелененной территории микрорайона). В 300 м от площадки для проектирования находится Черняевский лес, где предусмотрены площадки для отдыха и игр детей.</b></p> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Повышение качества архитектурной среды было достигнуто при соблюдении доступности, безопасности, удобства для нужд инвалидов и других маломобильных групп населения без ущемления соответствующих прав и возможностей других людей, находящихся в здании.</b> При проектировании генерального плана участка были учтены следующие мероприятия: покрытия тротуаров, дорожек предусмотрены с нескользящей поверхностью (плиточным покрытием); уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: 5% (продольный) и 2% (поперечный); для беспрепятственного перемещения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц предусмотрены съезды; предусмотрен беспрепятственный доступ инвалидов и других маломобильных групп населения на первый этаж с уровня земли (входы в жилой дом и в офисные помещения); покрытие детских площадок и площадок для отдыха запроектировано с твердым покрытием (плитка тротуарная, плитка газонная, резиновое покрытие); При проектировании входных узлов и путей движения были предприняты следующие мероприятия: входные площадки при входах, доступных для маломобильных групп населения имеют навес и водоотвод. Покрытия крылец предусмотрены шероховатыми с нескользящей поверхностью; размеры входной площадки при открывании полотна дверей наружу не менее 1,5 x 1,85 м; прозрачные полотна дверей на входах в здание, а также прозрачные перегородки тамбуров выполнены из удароустойчивого безопасного стекла. На прозрачных полотнах дверей и перегородках предусмотрены яркая контрастная маркировка в форме прямоугольника высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м. Расположение контрастной маркировки предусматривается на двух уровнях: 0,9 - 1,0 м и 1,3 - 1,4 м (п.6.1.6 СП 59.13330.2016) Водосборные решетки в полу на входных площадках устанавливаются на одном уровне с поверхностью покрытия пола и должны заканчиваться перед предупреждающим тактильно-контрастным указателем (п.6.1.8 СП 59.13330.2016); глубина тамбура при прямом движении и одностороннем открывании дверей принята не менее 2,45 при ширине не менее 1,60 м, что отвечает требованиям п.6.1.8 СП 59.13330.2016; свободное пространство у двери со стороны ручки предусмотрено: при открывании от себя - не менее 0,3 м, при открывании к себе - не менее 0,6 м; ширина пути движения маломобильных групп населения к помещениям квартир, зонам и местам обслуживания внутри здания, при движении кресла-коляски в одном направлении, составляет не менее 1,5 м (согласно п.6.2.1 СП 59.13330.2016); глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании от себя предусмотрена не менее 1,2 м, а при открывании к себе - не менее 1,5 м при ширине не менее 1,5 м; ширина прохода в помещении с оборудованием и мебелью заложена не менее 1,2 м; ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку приняты не менее 0,9 м (согласно п.6.2.4 СП 59.13330.2016); Участки пола на коммуникационных путях перед доступными дверными проемами, находящимися фронтально по ходу движения, входами на лестничные клетки имеют тактильно-контрастные предупреждающие указатели: на расстоянии 0,3 м от препятствия или плоскости дверного полотна, если дверь открывается по ходу движения; на расстоянии ширины полотна двери от плоскости дверного полотна, если дверь открывается навстречу движению; на расстоянии 0,3 м от внешнего края проступи верхней и нижней ступеней открытых лестничных маршей; каждая секция жилого дома оборудована пассажирскими лифтами, один из которых грузоподъемностью 1000кг, скорость движения 1.75м/с. Параметры кабины лифта предназначены для пользования инвалидом на кресле-коляске имеют внутренние размеры: ширина - 2,1 м; глубина - 1,1 м. Ширина дверного проема 0,9 м. (п.6.2.15 СП 59.13330.2016).</p> |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектная документация разработана на основании Технических условий №5967 МУП наружного освещения г.Перми «ГОРСВЕТ» от 05.02.2018г.№ 140 «О проектировании наружного освещения по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения по ул.Давыдова,11 в г.Перми» (срок действия до 05.02.2021), указаний предприятия «Горсвет» о проектировании и согласовании проектов наружного освещения г.Перми от 21.05.14г. Проектом предусматривается освещение границ территории жилого дома с помещениями общественного назначения светодиодными светильниками, расположенными по фасаду здания и на опорах. Сеть наружного освещения выполняется по фасаду здания и в земле в траншее. Питание сетей наружного освещения осуществляется от ВРУ жилого дома. Нормы освещенности и качественные показатели осветительной установки приняты по СП 52.13330.2016.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>-  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" - "Пермэнерго"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84-ТУ-01253</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8106671,25 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-8761</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9104961,71 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-8761</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5345168,72 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Пермская сетевая компания"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904176536</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>510191-03-12-850</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1159479,15 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                        |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                        |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КОНЕ Лифтс"</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7704186604</b>                                |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>232</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>98</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>49</b>  |

|  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>49</b> |                    |               |
|--|------------|----------|--|--------------------|---------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |  |                    |               |
| №  | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1  | 2          | 3        | 4  | 5                  | 6             |
| 1  | квартира   | 2        | 1  | 93.34              | 3             |
| 2  | квартира   | 2        | 1  | 80.96              | 3             |
| 3  | квартира   | 2        | 1  | 47.06              | 1             |
| 4  | квартира   | 2        | 1  | 56.78              | 2             |
| 5  | квартира   | 2        | 1  | 75                 | 3             |
| 6  | квартира   | 2        | 1  | 71.43              | 2             |
| 7  | квартира   | 2        | 1  | 45.2               | 1             |
| 8  | квартира   | 3        | 1  | 93.37              | 3             |
| 9  | квартира   | 3        | 1  | 80.99              | 3             |
| 10   | квартира   | 3        | 1  | 47.28              | 1             |
| 11   | квартира   | 3        | 1  | 57                 | 2             |
| 12   | квартира   | 3        | 1  | 75.12              | 3             |
| 13   | квартира   | 3        | 1  | 71.65              | 2             |
| 14   | квартира   | 3        | 1  | 45.3               | 1             |
| 15   | квартира   | 4        | 1  | 93.37              | 3             |
| 16   | квартира   | 4        | 1  | 80.99              | 3             |
| 17   | квартира   | 4        | 1  | 47.19              | 1             |
| 18   | квартира   | 4        | 1  | 57                 | 2             |
| 19   | квартира   | 4        | 1  | 75.12              | 3             |
| 20   | квартира   | 4        | 1  | 71.65              | 2             |
| 21   | квартира   | 4        | 1  | 45.3               | 1             |
| 22   | квартира   | 5        | 1  | 93.37              | 3             |
| 23   | квартира   | 5        | 1  | 80.99              | 3             |
| 24   | квартира   | 5        | 1  | 47.28              | 1             |
| 25   | квартира   | 5        | 1  | 57                 | 2             |
| 26   | квартира   | 5        | 1  | 75.12              | 3             |
| 27   | квартира   | 5        | 1  | 71.65              | 2             |
| 28   | квартира   | 5        | 1  | 45.3               | 1             |
| 29   | квартира   | 6        | 1  | 93.37              | 3             |
| 30   | квартира   | 6        | 1  | 80.99              | 3             |
| 31   | квартира   | 6        | 1  | 46.63              | 1             |
| 32   | квартира   | 6        | 1  | 55.92              | 2             |
| 33   | квартира   | 6        | 1  | 74.52              | 3             |

|    |           |    |   |       |   |
|----|-----------|----|---|-------|---|
| 34 | кварт ира | 6  | 1 | 70.57 | 2 |
| 35 | кварт ира | 6  | 1 | 44.82 | 1 |
| 36 | кварт ира | 7  | 1 | 93.37 | 3 |
| 37 | кварт ира | 7  | 1 | 80.99 | 3 |
| 38 | кварт ира | 7  | 1 | 47.6  | 1 |
| 39 | кварт ира | 7  | 1 | 57.12 | 2 |
| 40 | кварт ира | 7  | 1 | 75.72 | 3 |
| 41 | кварт ира | 7  | 1 | 71.53 | 2 |
| 42 | кварт ира | 7  | 1 | 45.78 | 1 |
| 43 | кварт ира | 8  | 1 | 93.37 | 3 |
| 44 | кварт ира | 8  | 1 | 80.99 | 3 |
| 45 | кварт ира | 8  | 1 | 47.6  | 1 |
| 46 | кварт ира | 8  | 1 | 57.15 | 2 |
| 47 | кварт ира | 8  | 1 | 75.75 | 3 |
| 48 | кварт ира | 8  | 1 | 71.56 | 2 |
| 49 | кварт ира | 8  | 1 | 45.81 | 1 |
| 50 | кварт ира | 9  | 1 | 93.37 | 3 |
| 51 | кварт ира | 9  | 1 | 80.99 | 3 |
| 52 | кварт ира | 9  | 1 | 47.6  | 1 |
| 53 | кварт ира | 9  | 1 | 57.15 | 2 |
| 54 | кварт ира | 9  | 1 | 75.75 | 3 |
| 55 | кварт ира | 9  | 1 | 71.56 | 2 |
| 56 | кварт ира | 9  | 1 | 45.81 | 1 |
| 57 | кварт ира | 10 | 1 | 93.37 | 3 |
| 58 | кварт ира | 10 | 1 | 80.99 | 3 |
| 59 | кварт ира | 10 | 1 | 47.6  | 1 |
| 60 | кварт ира | 10 | 1 | 57.15 | 2 |
| 61 | кварт ира | 10 | 1 | 75.75 | 3 |
| 62 | кварт ира | 10 | 1 | 71.56 | 2 |
| 63 | кварт ира | 10 | 1 | 45.81 | 1 |
| 64 | кварт ира | 11 | 1 | 93.37 | 3 |
| 65 | кварт ира | 11 | 1 | 80.99 | 3 |
| 66 | кварт ира | 11 | 1 | 47.6  | 1 |
| 67 | кварт ира | 11 | 1 | 57.15 | 2 |
| 68 | кварт ира | 11 | 1 | 75.75 | 3 |
| 69 | кварт ира | 11 | 1 | 71.56 | 2 |
| 70 | кварт ира | 11 | 1 | 45.81 | 1 |
| 71 | кварт ира | 12 | 1 | 93.37 | 3 |
| 72 | кварт ира | 12 | 1 | 80.99 | 3 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 73  | кварт ира | 12 | 1 | 47.6  | 1 |
| 74  | кварт ира | 12 | 1 | 57.15 | 2 |
| 75  | кварт ира | 12 | 1 | 75.75 | 3 |
| 76  | кварт ира | 12 | 1 | 71.56 | 2 |
| 77  | кварт ира | 12 | 1 | 45.81 | 1 |
| 78  | кварт ира | 13 | 1 | 93.37 | 3 |
| 79  | кварт ира | 13 | 1 | 80.99 | 3 |
| 80  | кварт ира | 13 | 1 | 47.6  | 1 |
| 81  | кварт ира | 13 | 1 | 57.15 | 2 |
| 82  | кварт ира | 13 | 1 | 75.75 | 3 |
| 83  | кварт ира | 13 | 1 | 71.56 | 2 |
| 84  | кварт ира | 13 | 1 | 45.81 | 1 |
| 85  | кварт ира | 14 | 1 | 93.37 | 3 |
| 86  | кварт ира | 14 | 1 | 80.99 | 3 |
| 87  | кварт ира | 14 | 1 | 47.6  | 1 |
| 88  | кварт ира | 14 | 1 | 57.15 | 2 |
| 89  | кварт ира | 14 | 1 | 75.75 | 3 |
| 90  | кварт ира | 14 | 1 | 71.56 | 2 |
| 91  | кварт ира | 14 | 1 | 45.81 | 1 |
| 92  | кварт ира | 15 | 1 | 93.37 | 3 |
| 93  | кварт ира | 15 | 1 | 80.99 | 3 |
| 94  | кварт ира | 15 | 1 | 47.6  | 1 |
| 95  | кварт ира | 15 | 1 | 57.15 | 2 |
| 96  | кварт ира | 15 | 1 | 75.75 | 3 |
| 97  | кварт ира | 15 | 1 | 71.56 | 2 |
| 98  | кварт ира | 15 | 1 | 45.81 | 1 |
| 99  | кварт ира | 16 | 1 | 93.37 | 3 |
| 100 | кварт ира | 16 | 1 | 80.99 | 3 |
| 101 | кварт ира | 16 | 1 | 47.6  | 1 |
| 102 | кварт ира | 16 | 1 | 57.15 | 2 |
| 103 | кварт ира | 16 | 1 | 75.75 | 3 |
| 104 | кварт ира | 16 | 1 | 71.56 | 2 |
| 105 | кварт ира | 16 | 1 | 45.81 | 1 |
| 106 | кварт ира | 17 | 1 | 93.37 | 3 |
| 107 | кварт ира | 17 | 1 | 80.99 | 3 |
| 108 | кварт ира | 17 | 1 | 47.6  | 1 |
| 109 | кварт ира | 17 | 1 | 57.15 | 2 |
| 110 | кварт ира | 17 | 1 | 75.75 | 3 |
| 111 | кварт ира | 17 | 1 | 71.56 | 2 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 112 | кварт ира | 17 | 1 | 45.81 | 1 |
| 113 | кварт ира | 18 | 1 | 93.37 | 3 |
| 114 | кварт ира | 18 | 1 | 80.99 | 3 |
| 115 | кварт ира | 18 | 1 | 47.6  | 1 |
| 116 | кварт ира | 18 | 1 | 57.15 | 2 |
| 117 | кварт ира | 18 | 1 | 75.75 | 3 |
| 118 | кварт ира | 18 | 1 | 71.56 | 2 |
| 119 | кварт ира | 18 | 1 | 45.81 | 1 |
| 120 | кварт ира | 19 | 1 | 93.37 | 3 |
| 121 | кварт ира | 19 | 1 | 80.99 | 3 |
| 122 | кварт ира | 19 | 1 | 47.6  | 1 |
| 123 | кварт ира | 19 | 1 | 57.15 | 2 |
| 124 | кварт ира | 19 | 1 | 75.75 | 3 |
| 125 | кварт ира | 19 | 1 | 71.56 | 2 |
| 126 | кварт ира | 19 | 1 | 45.81 | 1 |
| 127 | кварт ира | 20 | 1 | 93.37 | 3 |
| 128 | кварт ира | 20 | 1 | 80.99 | 3 |
| 129 | кварт ира | 20 | 1 | 47.6  | 1 |
| 130 | кварт ира | 20 | 1 | 57.15 | 2 |
| 131 | кварт ира | 20 | 1 | 75.75 | 3 |
| 132 | кварт ира | 20 | 1 | 71.56 | 2 |
| 133 | кварт ира | 20 | 1 | 45.81 | 1 |
| 134 | кварт ира | 21 | 1 | 93.37 | 3 |
| 135 | кварт ира | 21 | 1 | 80.99 | 3 |
| 136 | кварт ира | 21 | 1 | 47.6  | 1 |
| 137 | кварт ира | 21 | 1 | 57.15 | 2 |
| 138 | кварт ира | 21 | 1 | 75.75 | 3 |
| 139 | кварт ира | 21 | 1 | 71.56 | 2 |
| 140 | кварт ира | 21 | 1 | 45.81 | 1 |
| 141 | кварт ира | 22 | 1 | 93.37 | 3 |
| 142 | кварт ира | 22 | 1 | 80.99 | 3 |
| 143 | кварт ира | 22 | 1 | 47.6  | 1 |
| 144 | кварт ира | 22 | 1 | 57.15 | 2 |
| 145 | кварт ира | 22 | 1 | 75.75 | 3 |
| 146 | кварт ира | 22 | 1 | 71.56 | 2 |
| 147 | кварт ира | 22 | 1 | 45.81 | 1 |
| 148 | кварт ира | 2  | 2 | 63.03 | 2 |
| 149 | кварт ира | 2  | 2 | 75.24 | 3 |
| 150 | кварт ира | 2  | 2 | 59.05 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 151 | квартира | 2  | 2 | 84.91 | 3 |
| 152 | квартира | 2  | 2 | 92.44 | 3 |
| 153 | квартира | 3  | 2 | 63.13 | 2 |
| 154 | квартира | 3  | 2 | 75.46 | 3 |
| 155 | квартира | 3  | 2 | 59.2  | 2 |
| 156 | квартира | 3  | 2 | 84.94 | 3 |
| 157 | квартира | 3  | 2 | 92.64 | 3 |
| 158 | квартира | 4  | 2 | 63.13 | 2 |
| 159 | квартира | 4  | 2 | 75.46 | 3 |
| 160 | квартира | 4  | 2 | 59.29 | 2 |
| 161 | квартира | 4  | 2 | 84.94 | 3 |
| 162 | квартира | 4  | 2 | 92.64 | 3 |
| 163 | квартира | 5  | 2 | 63.13 | 2 |
| 164 | квартира | 5  | 2 | 75.46 | 3 |
| 165 | квартира | 5  | 2 | 59.2  | 2 |
| 166 | квартира | 5  | 2 | 84.94 | 3 |
| 167 | квартира | 5  | 2 | 92.64 | 3 |
| 168 | квартира | 6  | 2 | 62.65 | 2 |
| 169 | квартира | 6  | 2 | 74.38 | 3 |
| 170 | квартира | 6  | 2 | 58.06 | 2 |
| 171 | квартира | 6  | 2 | 84.94 | 3 |
| 172 | квартира | 6  | 2 | 91.68 | 3 |
| 173 | квартира | 7  | 2 | 63.61 | 2 |
| 174 | квартира | 7  | 2 | 75.58 | 3 |
| 175 | квартира | 7  | 2 | 59.26 | 2 |
| 176 | квартира | 7  | 2 | 84.94 | 3 |
| 177 | квартира | 7  | 2 | 93.1  | 3 |
| 178 | квартира | 8  | 2 | 63.64 | 2 |
| 179 | квартира | 8  | 2 | 75.61 | 3 |
| 180 | квартира | 8  | 2 | 59.29 | 2 |
| 181 | квартира | 8  | 2 | 84.94 | 3 |
| 182 | квартира | 8  | 2 | 93.12 | 3 |
| 183 | квартира | 9  | 2 | 63.64 | 2 |
| 184 | квартира | 9  | 2 | 75.61 | 3 |
| 185 | квартира | 9  | 2 | 59.29 | 2 |
| 186 | квартира | 9  | 2 | 84.94 | 3 |
| 187 | квартира | 9  | 2 | 93.12 | 3 |
| 188 | квартира | 10 | 2 | 63.64 | 2 |
| 189 | квартира | 10 | 2 | 75.61 | 3 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 190 | квартира | 10 | 2 | 59.29 | 2 |
| 191 | квартира | 10 | 2 | 84.94 | 3 |
| 192 | квартира | 10 | 2 | 93.12 | 3 |
| 193 | квартира | 11 | 2 | 63.64 | 2 |
| 194 | квартира | 11 | 2 | 75.61 | 3 |
| 195 | квартира | 11 | 2 | 59.29 | 2 |
| 196 | квартира | 11 | 2 | 84.94 | 3 |
| 197 | квартира | 11 | 2 | 93.12 | 3 |
| 198 | квартира | 12 | 2 | 63.64 | 2 |
| 199 | квартира | 12 | 2 | 75.61 | 3 |
| 200 | квартира | 12 | 2 | 59.29 | 2 |
| 201 | квартира | 12 | 2 | 84.94 | 3 |
| 202 | квартира | 12 | 2 | 93.12 | 3 |
| 203 | квартира | 13 | 2 | 63.64 | 2 |
| 204 | квартира | 13 | 2 | 75.61 | 3 |
| 205 | квартира | 13 | 2 | 59.29 | 2 |
| 206 | квартира | 13 | 2 | 84.94 | 3 |
| 207 | квартира | 13 | 2 | 93.12 | 3 |
| 208 | квартира | 14 | 2 | 63.64 | 2 |
| 209 | квартира | 14 | 2 | 75.61 | 3 |
| 210 | квартира | 14 | 2 | 59.29 | 2 |
| 211 | квартира | 14 | 2 | 84.94 | 3 |
| 212 | квартира | 14 | 2 | 93.12 | 3 |
| 213 | квартира | 15 | 2 | 63.64 | 2 |
| 214 | квартира | 15 | 2 | 75.61 | 3 |
| 215 | квартира | 15 | 2 | 59.29 | 2 |
| 216 | квартира | 15 | 2 | 84.94 | 3 |
| 217 | квартира | 15 | 2 | 93.12 | 3 |
| 218 | квартира | 16 | 2 | 63.64 | 2 |
| 219 | квартира | 16 | 2 | 75.61 | 3 |
| 220 | квартира | 16 | 2 | 59.29 | 2 |
| 221 | квартира | 16 | 2 | 84.94 | 3 |
| 222 | квартира | 16 | 2 | 93.12 | 3 |
| 223 | квартира | 17 | 2 | 63.64 | 2 |
| 224 | квартира | 17 | 2 | 75.61 | 3 |
| 225 | квартира | 17 | 2 | 59.29 | 2 |
| 226 | квартира | 17 | 2 | 84.94 | 3 |
| 227 | квартира | 17 | 2 | 93.12 | 3 |
| 228 | квартира | 18 | 2 | 63.64 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 229 | квартира | 18 | 2 | 75.61 | 3 |
| 230 | квартира | 18 | 2 | 59.29 | 2 |
| 231 | квартира | 18 | 2 | 84.94 | 3 |
| 232 | квартира | 18 | 2 | 93.12 | 3 |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| №  | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |            |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | офис       | 1      | 2              | 69,34              | Рабочее помещение                 | 52,34       |
|    |            |        |                |                    | КУИ                               | 4,35        |
|    |            |        |                |                    | с/у                               | 5,64        |
|    |            |        |                |                    | Тамбур                            | 7,01        |
| 2  | офис       | 1      | 2              | 142,35             | Рабочее помещение                 | 23,18       |
|    |            |        |                |                    | Тамбур                            | 5,6         |
|    |            |        |                |                    | Коридор                           | 21,41       |
|    |            |        |                |                    | КУИ                               | 4,88        |
|    |            |        |                |                    | Рабочее помещение                 | 61,06       |
|    |            |        |                |                    | с/у                               | 6,1         |
|    |            |        |                |                    | Коридор                           | 12,04       |
|    |            |        |                |                    | Тамбур                            | 8,08        |
| УК | офис       | 1      | 2              | 9,09               | Рабочее помещение                 | 9,09        |
| 3  | офис       | 1      | 1              | 119,1              | Рабочее помещение                 | 42,51       |
|    |            |        |                |                    | Тамбур                            | 4,55        |
|    |            |        |                |                    | с/у                               | 6,28        |
|    |            |        |                |                    | Коридор                           | 6,11        |
|    |            |        |                |                    | КУИ                               | 4,28        |
|    |            |        |                |                    | Рабочее помещение                 | 49,24       |
|    |            |        |                |                    | Тамбур                            | 6,13        |
| 4  | офис       | 1      | 1              | 255,27             | Рабочее помещение                 | 90,59       |
|    |            |        |                |                    | Тамбур                            | 6,5         |
|    |            |        |                |                    | с/у                               | 7,09        |
|    |            |        |                |                    | с/у                               | 3,86        |
|    |            |        |                |                    | Рабочее помещение                 | 86,55       |
|    |            |        |                |                    | с/у                               | 3,81        |
|    |            |        |                |                    | КУИ                               | 4,89        |
|    |            |        |                |                    | Рабочее помещение                 | 31,87       |
|    |            |        |                |                    | Тамбур                            | 6,42        |
|    |            |        |                |                    | Рабочее помещение                 | 13,69       |
| 1  | кладовая   | подвал | 1              | 4,16               |                                   |             |

|    |          |        |   |      |  |  |
|----|----------|--------|---|------|--|--|
| 2  | кладовая | подвал | 1 | 4,16 |  |  |
| 3  | кладовая | подвал | 1 | 5,8  |  |  |
| 4  | кладовая | подвал | 1 | 3,93 |  |  |
| 5  | кладовая | подвал | 1 | 2,56 |  |  |
| 6  | кладовая | подвал | 1 | 2,56 |  |  |
| 7  | кладовая | подвал | 1 | 8,21 |  |  |
| 8  | кладовая | подвал | 1 | 5,76 |  |  |
| 9  | кладовая | подвал | 1 | 5,75 |  |  |
| 10 | кладовая | подвал | 1 | 3,6  |  |  |
| 11 | кладовая | подвал | 1 | 3,54 |  |  |
| 12 | кладовая | подвал | 1 | 6,37 |  |  |
| 13 | кладовая | подвал | 1 | 3,62 |  |  |
| 14 | кладовая | подвал | 1 | 3,59 |  |  |
| 15 | кладовая | подвал | 1 | 3,54 |  |  |
| 16 | кладовая | подвал | 1 | 3,54 |  |  |
| 17 | кладовая | подвал | 1 | 5,46 |  |  |
| 18 | кладовая | подвал | 1 | 4,23 |  |  |
| 19 | кладовая | подвал | 1 | 5,71 |  |  |
| 20 | кладовая | подвал | 1 | 4,58 |  |  |
| 21 | кладовая | подвал | 2 | 3,33 |  |  |
| 22 | кладовая | подвал | 2 | 3,33 |  |  |
| 23 | кладовая | подвал | 2 | 4,64 |  |  |
| 24 | кладовая | подвал | 2 | 3,81 |  |  |
| 25 | кладовая | подвал | 2 | 3,04 |  |  |
| 26 | кладовая | подвал | 2 | 4,07 |  |  |
| 27 | кладовая | подвал | 2 | 4,84 |  |  |
| 28 | кладовая | подвал | 2 | 4,85 |  |  |
| 29 | кладовая | подвал | 2 | 4,82 |  |  |
| 30 | кладовая | подвал | 2 | 5,03 |  |  |
| 31 | кладовая | подвал | 2 | 4,98 |  |  |
| 32 | кладовая | подвал | 2 | 5,9  |  |  |
| 33 | кладовая | подвал | 2 | 5,93 |  |  |
| 34 | кладовая | подвал | 2 | 6,02 |  |  |
| 35 | кладовая | подвал | 2 | 4,25 |  |  |
| 36 | кладовая | подвал | 2 | 4,06 |  |  |
| 37 | кладовая | подвал | 2 | 4,24 |  |  |
| 38 | кладовая | подвал | 2 | 3,32 |  |  |
| 39 | кладовая | подвал | 2 | 3,3  |  |  |
| 40 | кладовая | подвал | 2 | 2,99 |  |  |



|    |              |                       |   |       |  |  |
|----|--------------|-----------------------|---|-------|--|--|
| 36 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 37 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 38 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 39 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 40 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 41 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 42 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 43 | Машино-место | Подземная автостоянка | 1 | 13,25 |  |  |
| 44 | Машино-место | Подземная автостоянка | 2 | 13,25 |  |  |
| 45 | Машино-место | Подземная автостоянка | 2 | 13,25 |  |  |
| 46 | Машино-место | Подземная автостоянка | 2 | 13,25 |  |  |
| 47 | Машино-место | Подземная автостоянка | 2 | 13,25 |  |  |
| 48 | Машино-место | Подземная автостоянка | 2 | 13,25 |  |  |
| 49 | Машино-место | Подземная автостоянка | 2 | 13,25 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1  | Насосная жилого дома                   | Подвал в осях 1-4/П-Ф                 | Техническое помещение               | 34.33        |
| 2  | Коридор для коммуникации               | Подвал в осях 4-5/Н-Ф                 | Коридор для коммуникации            | 9.99         |
| 3  | Вент камера жилого дома                | Подвал в осях 5-6/Н-Ф                 | Размещение инженерного оборудования | 22.51        |
| 4  | Вент камера                            | Подвал в осях 6-7/Н-С                 | Размещение инженерного оборудования | 8.16         |
| 5  | Лифт овая шахт а                       | Подвал в осях 7-9/Н-С                 | Размещение лифт ов                  | 7.1          |
| 6  | Лест ничная клет ка                    | Подвал в осях 6-10/С-У                | Лестница                            | 24.13        |
| 7  | Тамбур                                 | Подвал в осях 9-11/Н-С                | Проходное прост ранст во            | 12.08        |
| 8  | Тамбур-шлюз                            | Подвал в осях 4-9/М-Н                 | Проходное прост ранст во            | 34.11        |
| 9  | Тамбур-шлюз                            | Подвал в осях 9-10/М-Н                | Проходное прост ранст во            | 9.18         |
| 10 | Насосная пожарот ушения                | Подвал в осях 10-11/П-Ф               | Размещение инженерного оборудования | 17.6         |
| 11 | ИТП                                    | Подвал в осях 11-14/Н-Ф               | Размещение инженерного оборудования | 38.14        |
| 12 | Элект роцит овая вст роенных помещений | Подвал в осях 14-15/Н-Ф               | Размещение инженерного оборудования | 25.29        |
| 13 | Элект роцит овая                       | Подвал в осях 15-16/Н-Ф               | Размещение инженерного оборудования | 28.6         |

|    |                          |                          |                                     |       |
|----|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------|
| 14 | Коридор для коммуникаций | Подвал в осях 16-17/Н-Ф  | Коридор для коммуникации            | 18.75 |
| 15 | Венткамера жилого дома   | Подвал в осях 17-20/Н-Ф  | Размещение инженерного оборудования | 33.41 |
| 16 | Коридор                  | Подвал в осях 10-19/М-Н  | Коридор                             | 60.45 |
| 17 | Тамбур-шлюз              | Подвал в осях 19-21/М-Н  | Проход                              | 13.26 |
| 18 | Вент камера              | Подвал в осях 20-21/Н-С  | Размещение инженерного оборудования | 8.09  |
| 19 | Тамбур-шлюз              | Подвал в осях 21-24/М-Н  | Проходное пространство              | 22.91 |
| 20 | Лифтовая шахта           | Подвал в осях 21-23/Н-С  | Размещение лифтов                   | 10.1  |
| 21 | Коридор                  | Подвал в осях 19-23/С-У  | Коридор                             | 34.7  |
| 22 | Коридор                  | Подвал в осях 24-27/И-У  | Коридор                             | 43.27 |
| 23 | Вент камера автостоянки  | Подвал в осях 27-28/Ж-Л  | Размещение инженерного оборудования | 18.04 |
| 24 | Коридор                  | Подвал в осях 1-8/Д-Н    | Коридор                             | 51.48 |
| 25 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство              | 5.81  |
| 26 | Лифтовой холл            | 1й этаж в осях 6-10/М-С  | Холл                                | 22.2  |
| 27 | Лестничная клетка        | 1й этаж в осях 7-10/С-У  | Лестница                            |       |
| 28 | Ресепшн                  | 1й этаж в осях 10-13/К-С | Холл                                | 69.17 |
| 29 | с/у                      | 1й этаж в осях 9-10/Н-П  | Сан.узел                            | 2.78  |
| 30 | с/у                      | 1й этаж в осях 9-10/П-С  | Сан.узел                            | 3.4   |
| 31 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 10-11/С-У | Проходное пространство              | 7.64  |
| 32 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 11-12/С-У | Проходное пространство              | 7.28  |
| 33 | КУИ                      | 1й этаж в осях 12-13/М-Н | Хранение инвентаря                  | 6.02  |
| 34 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 10-11/И-К | Проходное пространство              | 7.84  |
| 35 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 11-12/И-К | Проходное пространство              | 7.76  |
| 36 | Колясочная               | 1й этаж в осях 12-13/И-Л | Колясочная                          | 12.69 |
| 37 | Пожарный пост            | 1й этаж в осях 16-17/Н-У | Техническое помещение               | 16.24 |
| 38 | КУИ                      | 1й этаж в осях 16-18/М-Н | Хранение инвентаря                  | 4.93  |
| 39 | Колясочная               | 1й этаж в осях 16-18/И-Л | Хранение колясок                    | 14.38 |
| 40 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 18-19/И-К | Проходное пространство              | 7.75  |
| 41 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 19-20/И-К | Проходное пространство              | 7.66  |
| 42 | Ресепшн                  | 1й этаж в осях 18-20/М-С | Холл                                | 64.97 |
| 43 | с/у                      | 1й этаж в осях 20-21/Л-М | Сан.узел                            | 3.64  |
| 44 | с/у                      | 1й этаж в осях 20-21/Л-М | Сан.узел                            | 2.18  |
| 45 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 17-19/С-У | Проходное пространство              | 8.94  |
| 46 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 19-20/С-У | Проходное пространство              | 8.94  |
| 47 | Тамбур                   | 1й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство              | 5.81  |
| 48 | Лифтовой холл            | 1й этаж в осях 20-22/М-С | Холл                                | 23.74 |
| 49 | Лестничная клетка        | 1й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                            |       |

|    |                   |                          |                             |       |
|----|-------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|
| 50 | Коридор           | 2й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 51 | Лифтовой холл     | 2й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 52 | Коридор           | 2й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 53 | Тамбур            | 2й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 54 | Переходная лоджия | 2й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 55 | Лестничная клетка | 2й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.17 |
| 56 | Коридор           | 2й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 57 | Лифтовой холл     | 2й этаж 20-22/М-Н        | Холл                        | 21.96 |
| 58 | Коридор           | 2й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 59 | Тамбур            | 2й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 60 | Переходная лоджия | 2й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 61 | Лестничная клетка | 2й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.17 |
| 62 |                   | 3й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 63 | Лифтовой холл     | 3й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 64 | Коридор           | 3й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 65 | Тамбур            | 3й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 66 | Переходная лоджия | 3й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 67 | Лестничная клетка | 3й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.17 |
| 68 | Коридор           | 3й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 69 | Лифтовой холл     | 3й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                        | 21.96 |
| 70 | Коридор           | 3й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 71 | Тамбур            | 3й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 72 | Переходная лоджия | 3й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 73 | Лестничная клетка | 3й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.17 |
| 74 | Коридор           | 4й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 75 | Лифтовой холл     | 4й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 76 | Коридор           | 4й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 77 | Тамбур            | 4й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 78 | Переходная лоджия | 4й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 79 | Лестничная клетка | 4й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.17 |
| 80 | Коридор           | 4й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 81 | Лифтовой холл     | 4й этаж 20-22/М-Н        | Холл                        | 21.96 |
| 82 | Коридор           | 4й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 83 | Тамбур            | 4й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 84 | Переходная лоджия | 4й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 85 | Лестничная клетка | 4й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.17 |
| 86 | Коридор           | 5й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 87 | Лифтовой холл     | 5й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 88 | Коридор           | 5й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |

|     |                   |                          |                             |       |
|-----|-------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|
| 89  | Тамбур            | 5й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 90  | Переходная лоджия | 5й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 91  | Лестничная клетка | 5й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.17 |
| 92  | Коридор           | 5й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 93  | Лифтовой холл     | 5й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                        | 21.96 |
| 94  | Коридор           | 5й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 95  | Тамбур            | 5й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 96  | Переходная лоджия | 5й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 97  | Лестничная клетка | 5й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.17 |
| 98  | Коридор           | 6й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 99  | Лифтовой холл     | 6й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 100 | Коридор           | 6й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 101 | Тамбур            | 6й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 102 | Переходная лоджия | 6й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 103 | Лестничная клетка | 6й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.26 |
| 104 | Коридор           | 6й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 105 | Лифтовой холл     | 6й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                        | 21.96 |
| 106 | Коридор           | 6й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 107 | Тамбур            | 6й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 108 | Переходная лоджия | 6й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 109 | Лестничная клетка | 6й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.26 |
| 110 | Коридор           | 7й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 111 | Лифтовой холл     | 7й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 112 | Коридор           | 7й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 113 | Тамбур            | 7й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 114 | Переходная лоджия | 7й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 115 | Лестничная клетка | 7й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.26 |
| 116 | Коридор           | 7й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 117 | Лифтовой холл     | 7й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                        | 21.96 |
| 118 | Коридор           | 7й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 119 | Тамбур            | 7й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 120 | Переходная лоджия | 7й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 121 | Лестничная клетка | 7й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.26 |
| 122 | Коридор           | 8й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 123 | Лифтовой холл     | 8й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 124 | Коридор           | 8й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 125 | Тамбур            | 8й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 126 | Переходная лоджия | 8й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 127 | Лестничная клетка | 8й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.26 |



|     |                     |                           |                               |       |
|-----|---------------------|---------------------------|-------------------------------|-------|
| 128 | Коридор             | 8й этаж в осях 14-20/М-Н  | Коридор                       | 31.87 |
| 129 | Лифт овой холл      | 8й этаж в осях 20-22/М-Н  | Холл                          | 21.96 |
| 130 | Коридор             | 8й этаж в осях 22-25/М-Н  | Коридор                       | 12.32 |
| 131 | Тамбур              | 8й этаж в осях 20-21/С-У  | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 132 | Переходная лоджия   | 8й этаж в осях 20-21/У-Ф  | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 133 | Лест ничная клет ка | 8й этаж в осях 21-23/С-У  | Лест ница                     | 17.26 |
| 134 | Коридор             | 9й этаж в осях 4-6/М-Н    | Коридор                       | 13.63 |
| 135 | Лифт овой холл      | 9й этаж в осях 6-9/М-С    | Холл                          | 18.9  |
| 136 | Коридор             | 9й этаж в осях 9-13/М-Н   | Коридор                       | 18.48 |
| 137 | Тамбур              | 9й этаж в осях 6-7/С-У    | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 138 | Переходная лоджия   | 9й этаж в осях 6-8/У-Ф    | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 139 | Лест ничная клет ка | 9й этаж в осях 6-10/С-У   | Лест ница                     | 17.26 |
| 140 | Коридор             | 9й этаж в осях 14-20/М-Н  | Коридор                       | 31.87 |
| 141 | Лифт овой холл      | 9й этаж в осях 20-22/М-Н  | Холл                          | 21.96 |
| 142 | Коридор             | 9й этаж в осях 22-25/М-Н  | Коридор                       | 12.32 |
| 143 | Тамбур              | 9й этаж в осях 20-21/С-У  | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 144 | Переходная лоджия   | 9й этаж в осях 20-21/У-Ф  | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 145 | Лест ничная клет ка | 9й этаж в осях 21-23/С-У  | Лест ница                     | 17.26 |
| 146 | Коридор             | 10й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                       | 13.63 |
| 147 | Лифт овой холл      | 10й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                          | 18.9  |
| 148 | Коридор             | 10й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                       | 18.48 |
| 149 | Тамбур              | 10й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 150 | Переходная лоджия   | 10й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 151 | Лест ничная клет ка | 10й этаж в осях 6-10/С-У  | Лест ница                     | 17.26 |
| 152 | Коридор             | 10й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                       | 31.87 |
| 153 | Лифт овой холл      | 10й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                          | 21.96 |
| 154 | Коридор             | 10й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                       | 12.32 |
| 155 | Тамбур              | 10й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 156 | Переходная лоджия   | 10й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 157 | Лест ничная клет ка | 10й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница                     | 17.26 |
| 158 | Коридор             | 11й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                       | 13.63 |
| 159 | Лифт овой холл      | 11й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                          | 18.9  |
| 160 | Коридор             | 11й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                       | 18.48 |
| 161 | Тамбур              | 11й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 162 | Переходная лоджия   | 11й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 163 | Лест ничная клет ка | 11й этаж в осях 6-10/С-У  | Лест ница                     | 17.26 |
| 164 | Коридор             | 11й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                       | 31.87 |
| 165 | Лифт овой холл      | 11й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                          | 21.96 |
| 166 | Коридор             | 11й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                       | 12.32 |

|     |                   |                           |                             |       |
|-----|-------------------|---------------------------|-----------------------------|-------|
| 167 | Тамбур            | 11й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 168 | Переходная лоджия | 11й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 169 | Лестничная клетка | 11й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.26 |
| 170 | Коридор           | 12й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 171 | Лифтовой холл     | 12й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 172 | Коридор           | 12й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 173 | Тамбур            | 12й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 174 | Переходная лоджия | 12й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 175 | Лестничная клетка | 12й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.26 |
| 176 | Коридор           | 12й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 177 | Лифтовой холл     | 12й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                        | 21.96 |
| 178 | Коридор           | 12й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 179 | Тамбур            | 12й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 180 | Переходная лоджия | 12й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 181 | Лестничная клетка | 12й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.26 |
| 182 | Коридор           | 13й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 183 | Лифтовой холл     | 13й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 184 | Коридор           | 13й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 185 | Тамбур            | 13й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 186 | Переходная лоджия | 13й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 187 | Лестничная клетка | 13й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.26 |
| 188 | Коридор           | 13й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 189 | Лифтовой холл     | 13й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                        | 21.96 |
| 190 | Коридор           | 13й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 191 | Тамбур            | 13й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 192 | Переходная лоджия | 13й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 193 | Лестничная клетка | 13й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.26 |
| 194 | Коридор           | 14й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                     | 13.63 |
| 195 | Лифтовой холл     | 14й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                        | 18.9  |
| 196 | Коридор           | 14й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                     | 18.48 |
| 197 | Тамбур            | 14й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное пространство      | 5.81  |
| 198 | Переходная лоджия | 14й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 199 | Лестничная клетка | 14й этаж в осях 6-10/С-У  | Лестница                    | 17.26 |
| 200 | Коридор           | 14й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                     | 31.87 |
| 201 | Лифтовой холл     | 14й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                        | 21.96 |
| 202 | Коридор           | 14й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                     | 12.32 |
| 203 | Тамбур            | 14й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81  |
| 204 | Переходная лоджия | 14й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36  |
| 205 | Лестничная клетка | 14й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.26 |

|     |                     |                           |                               |       |
|-----|---------------------|---------------------------|-------------------------------|-------|
| 206 | Коридор             | 15й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                       | 13.63 |
| 207 | Лифт о в ой холл    | 15й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                          | 18.9  |
| 208 | Коридор             | 15й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                       | 18.48 |
| 209 | Тамбур              | 15й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 210 | Переходная лоджия   | 15й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 211 | Лест ничная клет ка | 15й этаж в осях 6-10/С-У  | Лест ница                     | 17.26 |
| 212 | Коридор             | 15й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                       | 31.87 |
| 213 | Лифт о в ой холл    | 15й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                          | 21.96 |
| 214 | Коридор             | 15й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                       | 12.32 |
| 215 | Тамбур              | 15й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 216 | Переходная лоджия   | 15й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 217 | Лест ничная клет ка | 15й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница                     | 17.26 |
| 218 | Коридор             | 16й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                       | 13.63 |
| 219 | Лифт о в ой холл    | 16й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                          | 18.9  |
| 220 | Коридор             | 16й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                       | 18.48 |
| 221 | Тамбур              | 16й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 222 | Переходная лоджия   | 16й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 223 | Лест ничная клет ка | 16й этаж в осях 6-10/С-У  | Лест ница                     | 17.26 |
| 224 | Коридор             | 16й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                       | 31.87 |
| 225 | Лифт о в ой холл    | 16й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                          | 21.96 |
| 226 | Коридор             | 16й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                       | 12.32 |
| 227 | Тамбур              | 16й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 228 | Переходная лоджия   | 16й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 229 | Лест ничная клет ка | 16й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница                     | 17.26 |
| 230 | Коридор             | 17й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                       | 13.63 |
| 231 | Лифт о в ой холл    | 17й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                          | 18.9  |
| 232 | Коридор             | 17й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                       | 18.48 |
| 233 | Тамбур              | 17й этаж в осях 6-7/С-У   | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 234 | Переходная лоджия   | 17й этаж в осях 6-8/У-Ф   | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 235 | Лест ничная клет ка | 17й этаж в осях 6-10/С-У  | Лест ница                     | 17.26 |
| 236 | Коридор             | 17й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор                       | 31.87 |
| 237 | Лифт о в ой холл    | 17й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл                          | 21.96 |
| 238 | Коридор             | 17й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор                       | 12.32 |
| 239 | Тамбур              | 17й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во      | 5.81  |
| 240 | Переходная лоджия   | 17й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.36  |
| 241 | Лест ничная клет ка | 17й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница                     | 17.26 |
| 242 | Коридор             | 18й этаж в осях 4-6/М-Н   | Коридор                       | 13.63 |
| 243 | Лифт о в ой холл    | 18й этаж в осях 6-9/М-С   | Холл                          | 18.9  |
| 244 | Коридор             | 18й этаж в осях 9-13/М-Н  | Коридор                       | 18.48 |

|     |                   |                            |                             |        |
|-----|-------------------|----------------------------|-----------------------------|--------|
| 245 | Тамбур            | 18й этаж в осях 6-7/С-У    | Проходное пространство      | 5.81   |
| 246 | Переходная лоджия | 18й этаж в осях 6-8/У-Ф    | Переход в лестничную клетку | 6.36   |
| 247 | Лестничная клетка | 18й этаж в осях 6-10/С-У   | Лестница                    | 17.26  |
| 248 | Коридор           | 18й этаж в осях 14-20/М-Н  | Коридор                     | 31.87  |
| 249 | Лифтовой холл     | 18й этаж в осях 20-22/М-Н  | Холл                        | 21.96  |
| 250 | Коридор           | 18й этаж в осях 22-25/М-Н  | Коридор                     | 12.32  |
| 251 | Тамбур            | 18й этаж в осях 20-21/С-У  | Проходное пространство      | 5.81   |
| 252 | Переходная лоджия | 18й этаж в осях 20-21/У-Ф  | Переход в лестничную клетку | 6.36   |
| 253 | Лестничная клетка | 18й этаж в осях 21-23/С-У  | Лестница                    | 17.26  |
| 254 | Тех.чердак        | тех.чердак в осях 1-6/Д-Ф  | Тех.помещение               | 246.93 |
| 255 | Тех.чердак        | тех.чердак в осях 6-13/И-Ф | Тех.помещение               | 219.17 |
| 256 | Тамбур            | тех.чердак в осях 6-7/С-У  | Проходное пространство      | 5.81   |
| 257 | Переходная лоджия | тех.чердак в осях 6-8/У-Ф  | Переход в лестничную клетку | 6.36   |
| 258 | Лестничная клетка | тех.чердак в осях 6-10/С-У | Лестница                    | 17.26  |
| 259 | Коридор           | 19й этаж в осях 14-20/М-Н  | Коридор                     | 31.87  |
| 260 | Лифтовой холл     | 19й этаж в осях 20-22/М-Н  | Холл                        | 21.96  |
| 261 | Коридор           | 19й этаж в осях 22-25/М-Н  | Коридор                     | 12.32  |
| 262 | Тамбур            | 19й этаж в осях 20-21/С-У  | Проходное пространство      | 5.81   |
| 263 | Переходная лоджия | 19й этаж в осях 20-21/У-Ф  | Переход в лестничную клетку | 6.36   |
| 264 | Лестничная клетка | 19й этаж в осях 21-23/С-У  | Лестница                    | 17.26  |
| 265 | Лестничная клетка | Кровля в осях 1-13/Д-Ф     | Лестница                    | 18.64  |
| 266 | Тех.помещение     | Кровля в осях 1-13/Д-Ф     | Помещение автоматики        | 5.81   |
| 267 | Коридор           | 20й этаж в осях 14-20/М-Н  | Коридор                     | 31.87  |
| 268 | Лифтовой холл     | 20й этаж в осях 20-22/М-Н  | Холл                        | 21.96  |
| 269 | Коридор           | 20й этаж в осях 22-25/М-Н  | Коридор                     | 12.32  |
| 270 | Тамбур            | 20й этаж в осях 20-21/С-У  | Проходное пространство      | 5.81   |
| 271 | Переходная лоджия | 20й этаж в осях 20-21/У-Ф  | Переход в лестничную клетку | 6.36   |
| 272 | Лестничная клетка | 20й этаж в осях 21-23/С-У  | Лестница                    | 17.26  |
| 273 | Коридор           | 21й этаж в осях 14-20/М-Н  | Коридор                     | 31.87  |
| 274 | Лифтовой холл     | 21й этаж в осях 20-22/М-Н  | Холл                        | 21.96  |
| 275 | Коридор           | 21й этаж в осях 22-25/М-Н  | Коридор                     | 12.32  |
| 276 | Тамбур            | 21й этаж в осях 20-21/С-У  | Проходное пространство      | 5.81   |
| 277 | Переходная лоджия | 21й этаж в осях 20-21/У-Ф  | Переход в лестничную клетку | 6.36   |
| 278 | Лестничная клетка | 21й этаж в осях 21-23/С-У  | Лестница                    | 17.26  |
| 279 | Коридор           | 22й этаж в осях 14-20/М-Н  | Коридор                     | 31.87  |
| 280 | Лифтовой холл     | 22й этаж в осях 20-22/М-Н  | Холл                        | 21.96  |
| 281 | Коридор           | 22й этаж в осях 22-25/М-Н  | Коридор                     | 12.32  |
| 282 | Тамбур            | 22й этаж в осях 20-21/С-У  | Проходное пространство      | 5.81   |
| 283 | Переходная лоджия | 22й этаж в осях 20-21/У-Ф  | Переход в лестничную клетку | 6.36   |

|     |                   |                             |                             |        |
|-----|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
| 284 | Лестничная клетка | 22й этаж в осях 21-23/С-У   | Лестница                    | 17.26  |
| 285 | Тех.чердак        | Тех.чердак в осях 14-20/И-Ф | Тех.помещение               | 287.1  |
| 286 | Тех.чердак        | Тех.чердак в осях 20-29/Е-Ф | Тех.помещение               | 294.99 |
| 287 | Тамбур            | Тех.чердак в осях 20-21/С-У | Проходное пространство      | 5.81   |
| 288 | Переходная лоджия | Тех.чердак в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36   |
| 289 | Лестничная клетка | Тех.чердак в осях 21-23/С-У | Лестница                    | 17.26  |
| 290 | Лестничная клетка | Кровля в осях 21-23/С-У     | Лестница                    | 17.63  |
| 291 | Тех.помещение     | Кровля в осях 20-21/С-У     | Помещение автоматики        | 5.81   |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| №   | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования   | Назначения   |
|-----|---|--|--|
| 3.  | Насосная пожаротушения  | Насосные станции пожаротушения; - для внутреннего пожаротушения; - для внутреннего пожаротушения автостоянки | Обеспечение напора воды в случае пожара  |
| 4.  | ИТП   | Теплообменники, узлы учета расхода ХВС и ГВС, отопления  | Приготовление теплоносителя требуемых параметров, приготовление воды для системы ГВС, обеспечение циркуляции теплоносителя в системе ГВС, контроль расхода теплоснабжения, ХВС и ГВС |
| 5.  | Подвальный этаж, внеквартирные коридоры   | Внутренний пожарный водопровод   | Пожаротушение  |
| 6.  | Общее имущество в многоквартирном доме, кровля  | Общеобменная вентиляция  | Обеспечения требуемого воздухообмена   |
| 7.  | Коридоры межквартирные этажные  | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)   | Удаление дыма при пожаре   |
| 8.  | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, автостоянка | Система электроснабжения и электроосвещения  | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома, автостоянки   |
| 9.  | Кровля, внеквартирные коридоры, автостоянка   | Система ливневой канализации   | Отвод атмосферных осадков  |
| 10. | Внеквартирные коридоры, кровля  | Система компенсации  | Компенсация при дымоудалении   |
| 11. | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения              | Автоматическая система пожарной сигнализации   | Обнаружение пожара, управление протипожарными системами, управление инженерным оборудованием   |
| 12. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме  | Система радификации  | Радификация  |

|     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 13. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме                                   | Система телефонизации                         | Телефонная связь   |
| 14. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме, кровля                           | Эфирное телевидение                           | Прием ТВ программ на антенну коллективного пользования                       |
| 15. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме                                   | Домофонная связь                              | Система доступа в дом  |
| 16. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме, лифты                            | Лифтовое оборудование, Диспетчеризация лифтов | Перевозка людей, Аварийная связь, контроль безопасности и производительности |
| 17. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме, кровля                           | Телекоммуникация (интернет и телевидение)     | Интернет и телевидение на перспективу (подключение по заявкам)               |
| 18. | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения | Система отопления                             | Компенсация теплотерь  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020</b>             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020</b>             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>             |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>667000000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Использование счетов эскроу</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>00:00:0000000:0000000</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Филиал ПАО Сбербанк Волго-Вятский банк</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810849770035505</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000603</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>042202603</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>590443001</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>02809929</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |



|  |            |   |                    |
|--|------------|---|--------------------|
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |                    |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |                    |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |                    |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:  |                    |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Размещение на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4413818:15 парковки на 42 машино-места (договор субаренды № 16-05-2018 от 16.05.2018г). Земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства. 2) 49 машиномест во встроенно-пристроенной автостоянке представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 49 машиномест не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). 3) 44 кладовых во встроенно-пристроенной автостоянке представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 44 кладовые не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). 4) Помещение УК на 1м этаже представляет собой отдельный объект долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которого осуществляется возмездно. Данное помещение не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома).</b> |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |   |                    |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений |
| 1  | 02.11.2018 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.   | Изменение 1        |
| 2  | 02.11.2018 | Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.   | Изменение 2        |
| 3  | 10.11.2018 | Раздел 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах   | Изменение 3        |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00C7EA560060C8C495E911010845860DB0

Владелец: **ООО «НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ», Анциферов  
Александр Вячеславович, Пермь**

Действителен: с 25.12.2018 по 25.03.2020